

# Invitation

## Generalforsamling for Grundejerforeningen Sønderskoven

ONSDAG D. 6. NOV. 2024  
KL. 19.00  
I SOGNEGÅRDEN

Mød op, hvis du har lyst til at:

- Møde dine naboer og genboer.
- få en kop kaffe, en øl eller vand i godt selskab.
- lufts dine idéer til vores fællesarealer og grønne områder.
- høre, hvad dit kontingent bliver brugt til.

De bedste hilsner fra bestyrelsen,  
Lene, Henrik, Bendt, Poul, Moni, Henning og Nanna

### Grundejerforeningen "SØNDERSKOVEN" Årsregnskab for

#### Resultatopgørelse

	Realiseret 23/24	Budget 23/24	Realiseret 22/23	Årsført	Legepladser	Stier
<b>Indtægter</b>						
Kontingenter	Kr. 555.675,00	Kr. 555.675,00	Kr. 386.925,00			
Øvrige indtægter	Kr. 7.500,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00			
<b>Indtægter i alt</b>	<b>Kr. 563.175,00</b>	<b>Kr. 555.675,00</b>	<b>Kr. 386.925,00</b>			

#### Udgifter

Administration	Kr. 14.000,00	Kr. 13.500,00	Kr. 7.500,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Advokat / renter	Kr. 747,92	Kr. 3.000,00	Kr. -301,90	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Opkrævning Nets/IT-omkostninger	Kr. 7.821,16	Kr. 10.000,00	Kr. 5.109,18	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Moder/forhandlinger	Kr. 2.949,90	Kr. 4.000,00	Kr. 3.470,40	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Hierstatser	Kr. 4.088,00	Kr. 5.000,00	Kr. 4.088,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Gebyer	Kr. 2.925,50	Kr. 3.500,00	Kr. 2.689,00	Kr. 754,00	Kr. 0,00	Kr. 255,00
Forløbsbiller	Kr. 10.100,00	Kr. 3.500,00	Kr. 4.000,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Generalforsamling	Kr. 3.444,51	Kr. 4.000,00	Kr. 2.947,32	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Vedligehold/rentes	Kr. 3.892,30	Kr. 5.000,00	Kr. 3.444,95	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Rensning af brønde	Kr. 208.699,60	Kr. 200.000,00	Kr. 191.153,75	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Biodyversitet	Kr. 2.212,50	Kr. 1.500,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Snevdrift/salning	Kr. 83.687,50	Kr. 5.000,00	Kr. 26.525,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
EDB-program / Internet	Kr. 6.384,94	Kr. 30.000,00	Kr. 3.375,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Reynskab	Kr. 4.500,00	Kr. 5.000,00	Kr. 5.610,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Asfalt/Legepladser/Stier	Kr. 198.000,00	Kr. 4.500,00	Kr. 65.000,00	Kr. -35.000,00	Kr. 0,00	Kr. -113.000,00
Ansættelser/Vedligeholdelse	Kr. 0,00	Kr. 198.000,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 38.185,00
Donationer	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Legepladsinspektioner m.v.	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Renter	Kr. -531,17	Kr. 0,00	Kr. 3.533,20	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>Kr. 543.419,10</b>	<b>Kr. 493.000,00</b>	<b>Kr. 358.837,91</b>	<b>Kr. -34.246,00</b>	<b>Kr. -38.886,47</b>	<b>Kr. -74.560,00</b>

#### Årets resultat

	Kr. 19.755,90	Kr. 62.675,00	Kr. 28.087,09	Kr. 34.246,00	Kr. -38.886,47	Kr. 74.560,00
--	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------	---------------

#### Status

	Bankkonti	Thioldshvender	Passiver	Årsført	Legepladser	Stier
Bankkonti	Kr. 381.129,84	Kr. 1.950,00	Kr. 268.713,09	Kr. 239.338,82	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Thioldshvender	Kr. 1.950,00	Kr. 383.079,84	Kr. 1.650,85	Kr. 5.597,50	Kr. 0,00	Kr. 0,00
<b>Aktiver i alt</b>	<b>Kr. 383.079,84</b>	<b>Kr. 383.079,84</b>	<b>Kr. 270.363,94</b>	<b>Kr. 244.936,32</b>	<b>Kr. 0,00</b>	<b>Kr. 0,00</b>

#### Passiver

Egenkapital primo	Kr. 267.213,94	Kr. 267.213,94	Kr. 239.126,85	Kr. 133.069,98	Kr. 41.946,81	Kr. 0,00
Årets resultat	Kr. 19.755,90	Kr. 19.755,90	Kr. 28.087,09	Kr. 34.246,00	Kr. -38.886,47	Kr. 74.560,00
Egenkapital ultimo	Kr. 286.969,84	Kr. 286.969,84	Kr. 267.213,94	Kr. 167.315,98	Kr. 0,00	Kr. 74.560,00
Kreditor	Kr. 90.110,00	Kr. 90.110,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
Forudbetalinger	Kr. 6.000,00	Kr. 6.000,00	Kr. 3.150,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00	Kr. 0,00
<b>Passiver i alt</b>	<b>Kr. 383.079,84</b>	<b>Kr. 383.079,84</b>	<b>Kr. 270.363,94</b>	<b>Kr. 167.315,98</b>	<b>Kr. 3.060,34</b>	<b>Kr. 74.560,00</b>



# Agenda

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
  - 2a. Godkendelse af bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer
  - 3a. Godkendelse af regnskab
4. Rettidig indkomne forslag

Ingen rettidige indkomne emner, der skal behandles med afstemning.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Afstemninger om tekstændringer til vedtægterne.

Se vedhæftede dokument
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
8. Valg af revisorer.
10. Eventuelt



## Tilmelding nødvendig



Da vi igen i år, vil byde på et stykke smørrebrød til alle fremmødte, er tilmelding nødvendig.

Hvis du/l gerne vil deltage, **skal tilmelding ske via link på foreningens hjemmeside [www.soenderskoven.dk](http://www.soenderskoven.dk) senest søndag den 3. November 2024.**

I din/jeres tilmeldelse skal det angives om du/l ønsker smørrebrød eller om du/l ikke ønsker smørrebrød.



## Vi mangler hænder

Har du den mindste lyst til at snuse til foreningslivet og være med til at pleje en sund forening, så tøv ikke med at møde op og hør mere om det at være medlem af en bestyrelse. Den nuværende bestyrelse har i år flere, der ønsker at træde ud og det er en oplagt mulighed for en ny bestyrelse at sætte sit eget præg på foreningen fremover.

## I mellemtiden



... er du velkommen til at besøge vores hjemmeside **[www.soenderskoven.dk](http://www.soenderskoven.dk)** eller blive medlem af vores facebookside '**Grundejerforeningen Sønderskoven Hørning**'